



Costruire per realizzare i tuoi sogni!

INDICE

ITALFEM Group S.r.l.	1
Il Gruppo/Organigramma Aziendale	2
Mission e Vision	3
Residenziale	4
Terziario	5
Industriale	6
Real Estate	7
Facility Management	8
Segnaletica Stradale	9
Progettazione	10
Servizi di Pulizia	11
Le Nostre Formule	12
Social	13
Contatti	14





ITALFEM Group S.r.l.



ITALFEM Group è una realtà italiana che offre servizi di **general contractor**, specializzata nella gestione completa di progetti residenziali, terziari e industriali. Seguiamo l'intero ciclo immobiliare – dal sopralluogo alla consegna chiavi in mano – integrando l'offerta con servizi interni di facility management, segnaletica stradale e pulizia.

Le nostre certificazioni:

- **UNI EN ISO 9001:2015** - Sistema di Gestione Qualità
- **UNI EN ISO 14001:2015** - Sistema di Gestione Ambientale
- **UNI EN ISO 45001:2018** - Sistema di Gestione per la Sicurezza e Salute sul Lavoro
- **UNI/PdR 125:2022** - Sistema di Gestione per la Parità di Genere
- **SOA OG1** - Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici
- **SCORE ESG** - Certificato di Synesgy



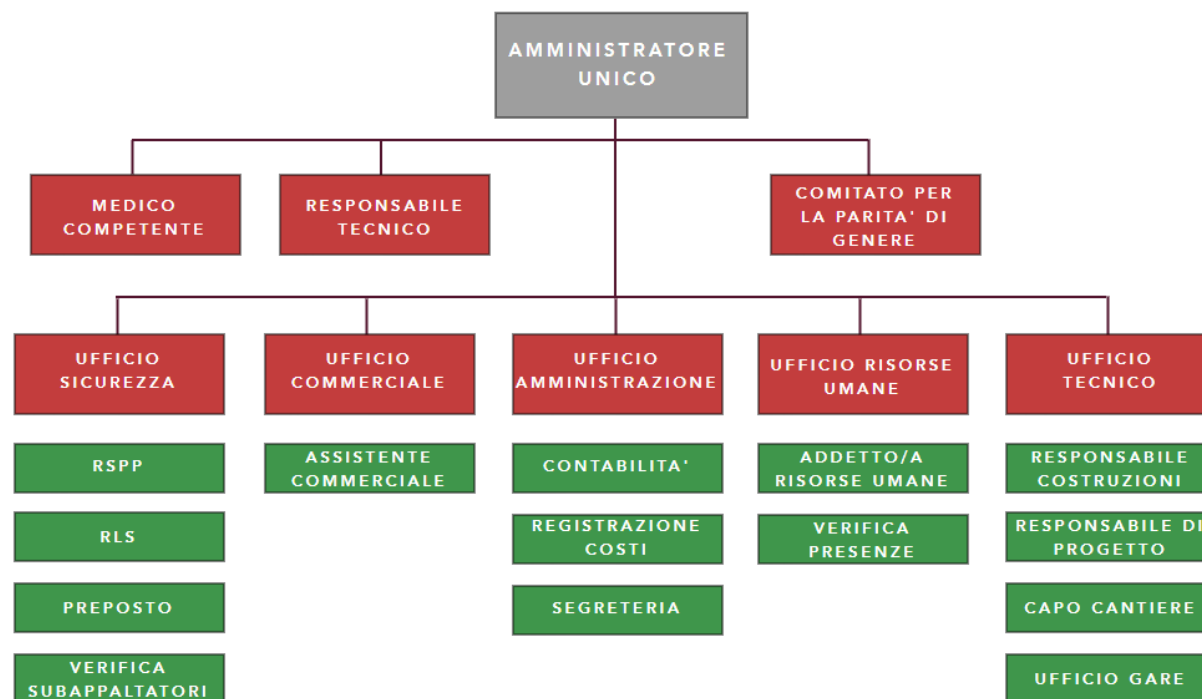


IL GRUPPO

La **ITALFEM Group** nasce nel 2019 con la collaborazione e messa in società dei fratelli Felice e Luca Tavano, di cui quest'ultimo è l'amministratore unico.

Fin dal principio il nostro impegno si concretizza nell'offrire servizi per immobili in grado di essere l'espressione della nostra passione per l'eccellenza e l'affidabilità.

ORGANIGRAMMA AZIENDALE





LA NOSTRA MISSION

La nostra missione è anticipare e soddisfare le esigenze dei nostri clienti grazie alla qualità e all'efficienza dei servizi svolti. Basiamo il nostro lavoro sulla professionalità del capitale umano e l'attenzione ai dettagli, che ci permettono di offrire un servizio altamente specializzato e personalizzato.

LA NOSTRA VISION

Lavoriamo ogni giorno per costruire un futuro in cui gli standard del Made in Italy siano innovativi e improntati su principi di sviluppo sostenibile, riduzione dell'impatto ambientale e recupero delle materie prime.



SOSTENIBILITÀ



RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE



RECUPERO DELLE MATERIE PRIME



RESIDENZIALE

Realizziamo interventi di costruzione e ristrutturazione edilizia per **abitazioni private, ville e complessi condominiali**.

Il nostro approccio unisce l'impiego di materiali di ultima generazione a tecniche innovative, garantendo elevati standard di isolamento termo-acustico, sicurezza strutturale ed efficienza energetica.

Offriamo un servizio efficiente, capace di unire design moderno, massima efficienza energetica e finiture di pregio, valorizzando nel tempo il tuo patrimonio abitativo.





TERZIARIO

*Vorresti riqualificare il tuo **CENTRO DIREZIONALE** O LA TUA **AREA RISTORO**?*

Siamo a tua completa disposizione per costruire o ristrutturare il tuo immobile con tutti i comfort e i servizi da destinare ai tuoi dipendenti.

Ci occupiamo della realizzazione e del restyling completo di uffici e ambienti commerciali nel settore terziario, trasformandoli in spazi funzionali, efficienti ed accoglienti, ottimizzando i tempi di esecuzione per garantire la rapida continuità della tua attività.





Costruire per realizzare i tuoi sogni!

General Contractor - Ristrutturazioni - Manutenzioni
www.italfemgroup.it - info@italfemgroup.it

INDUSTRIALE

In ITALFEM Group mettiamo la nostra esperienza nel settore delle costruzioni e delle ristrutturazioni al servizio del mondo industriale e produttivo.

Sviluppiamo soluzioni edili mirate a ottimizzare e mettere in sicurezza stabilimenti, complessi e aree logistiche, impiegando tecniche innovative e materiali di alta qualità selezionati per durare nel tempo.

Grazie a una gestione efficiente delle attività di cantiere e alla competenza dei nostri professionisti, garantiamo interventi affidabili che rispettano le dinamiche operative aziendali, assicurando standard elevati e piena conformità in ogni progetto.





REAL ESTATE

In ITALFEM Group ci affermiamo nel settore immobiliare non più solo come General Contractor ma come **investitore e partner strategico nel mercato immobiliare**.

Guidati da valori di innovazione, sostenibilità e creatività, individuiamo le migliori opportunità di business curandone ogni fase.

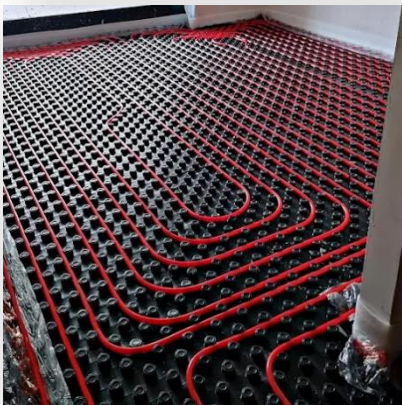
Il nostro approccio si basa su elementi concreti: cura dei dettagli, uso attento delle tecnologie e soluzioni pratiche per la vita di tutti i giorni. Progettiamo con l'obiettivo di garantire ambienti confortevoli e un'architettura piacevole, ponendo una forte attenzione alla gestione dei consumi.





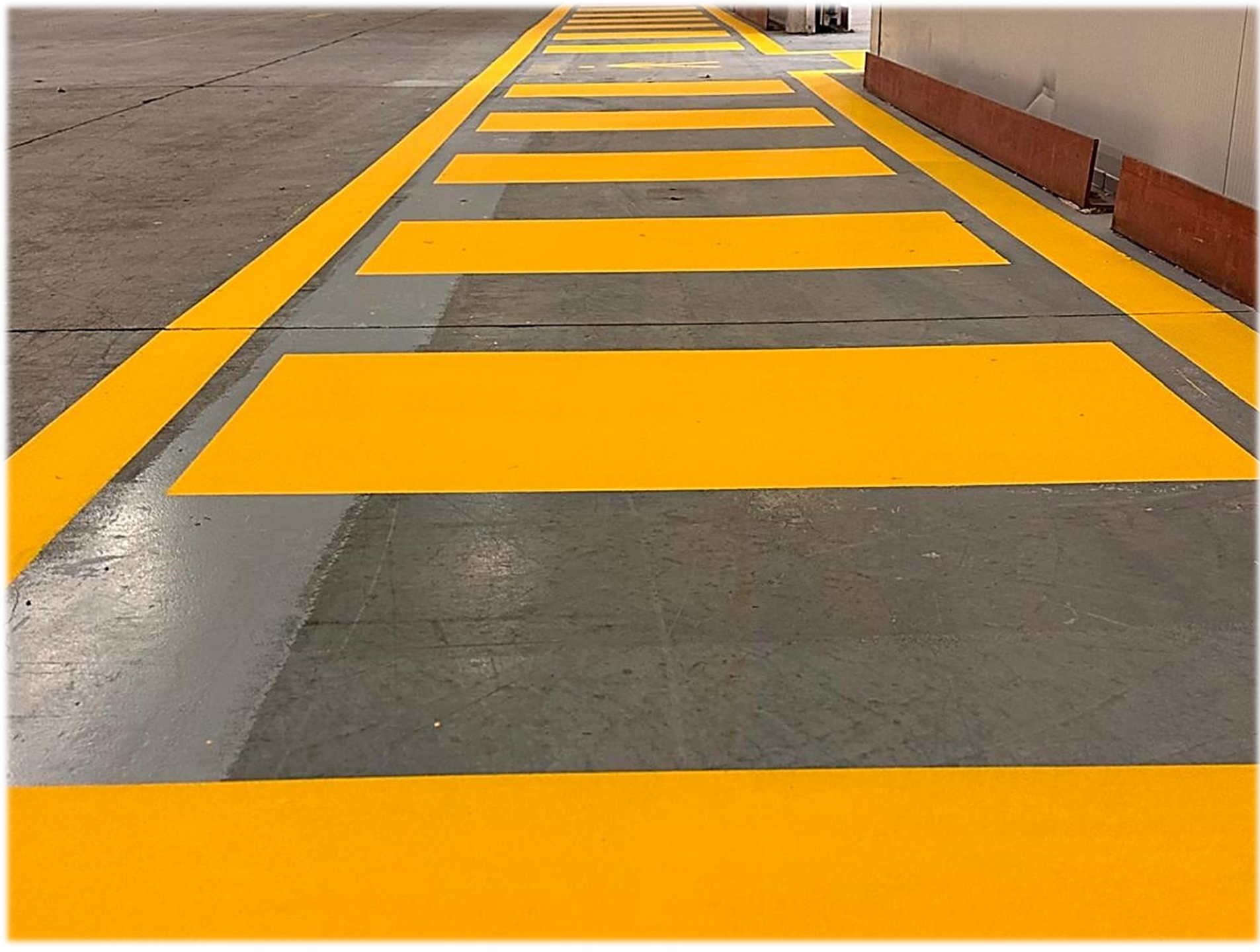
FACILITY MANAGEMENT

Garantiamo ai nostri clienti i migliori professionisti per la gestione manutentiva dei propri immobili con **servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria.**



I NOSTRI SERVIZI:

- Impianti di climatizzazione e distribuzione aria;
- Impianti idrico sanitari;
- Impianti elettrici;
- Impianti antintrusione;
- Impianti di rilevamento fumi;
- Gestione aree verdi;
- Verniciatura, tinteggiatura e imbiancatura;
- Demolizione.

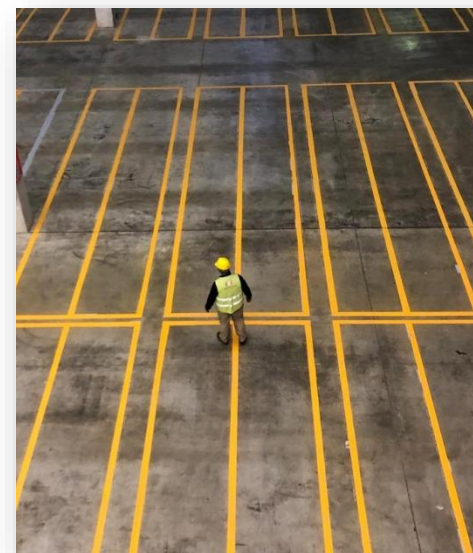


SEGNALETICA STRADALE

Progettiamo e realizziamo interventi di **segnaletica orizzontale** di precisione e provvediamo alla fornitura e posa di **segnaletica verticale**.

Ottimizziamo la viabilità e portiamo la massima sicurezza all'interno di spazi pubblici, privati e complessi industriali.

Grazie all'impiego di vernici e materiali ad altissima resistenza e a tecniche di tracciatura all'avanguardia, garantiamo una visibilità eccellente e duratura nel tempo, assicurando la perfetta fluidità del traffico e la totale conformità alle normative vigenti.





PROGETTAZIONE

Collaboriamo con professionisti i quali utilizzano i migliori **sistemi di progettazione edile, strutturale e architettonica** per soddisfare le richieste dei nostri clienti.

I nostri esperti sapranno progettare soluzioni efficienti e personalizzate per realizzare e organizzare in maniera soddisfacente gli spazi interni ed esterni del vostro immobile.





SERVIZI DI PULIZIA



Effettuiamo servizi di pulizia ordinaria e straordinaria, pulizia in altezza e pulizia di vetri e vetrate sviluppando soluzioni personalizzate al fine di garantire il migliore livello qualitativo richiesto.

In particolare, operiamo in questi settori:

Residenziale:



- Condomini;
- Complessi residenziali.

Terziario:



- Uffici;
- Negozi;
- Scuole;
- Hotel;
- Centri direzionali;
- Centri commerciali.

Industriale:



- Capannoni;
- Magazzini;
- Stabilimenti produttivi.



LE NOSTRE FORMULE

ITALFEM Group non si ferma mai!

Ai nostri clienti offriamo il servizio di **reperibilità H24** e **7 giorni su 7**, con **interventi manutentivi straordinari** presso i propri immobili civili, commerciali e industriali. Interventi efficaci e in tempi rapidi.

Inoltre, prediligiamo l'efficienza e la qualità migliore del «**chiavi in mano**».

È una soluzione che ti permetterà di avere un'abitazione ristrutturata e pronta all'uso. Si tratta di una formula completa che include tutti quei servizi che partono **dal preventivo preliminare** alla consegna delle chiavi al cliente.



Interventi efficaci in tempi brevi



Servizio «chiavi in mano»



ITALFEM È ANCHE SOCIAL

Per vedere i nostri lavori e rimanere aggiornato seguici su tutte le nostre **pagine social**!



ITALFEM Group srl



Italfem Group Srl



italfem_group_srl

“Ho aderito a **CIS** per senso di responsabilità, chi fa **edilizia** plasma la forma e il futuro delle città”.

Il futuro è sostenibilità!

Luca Tavano,
Amministratore



CISiamo
Cantiere Impatto Sostenibile



ANCE | MILANO
LODI
MONZA E BRIANZA

SOSTENIBILITA'

Cerchiamo di costruire un futuro in cui gli alti standard del Made In Italy siano improntati su principi di:

- **SOSTENIBILITA'**
- **RECUPERO DELLE MATERIE PRIME**
- **RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE**

ITALFEM Group ha aderito al codice di condotta **CIS (Cantiere Impatto Sostenibile)**, focalizzandoci sulla decarbonizzazione, la legalità e la sicurezza sul lavoro. Coniughiamo l'eccellenza del Made in Italy a una gestione responsabile, riducendo l'impatto ambientale attraverso l'efficienza energetica e l'economia circolare nei cantieri, garantendo un futuro migliore per il pianeta e supportando con orgoglio iniziative sociali di valore.

CONTATTI

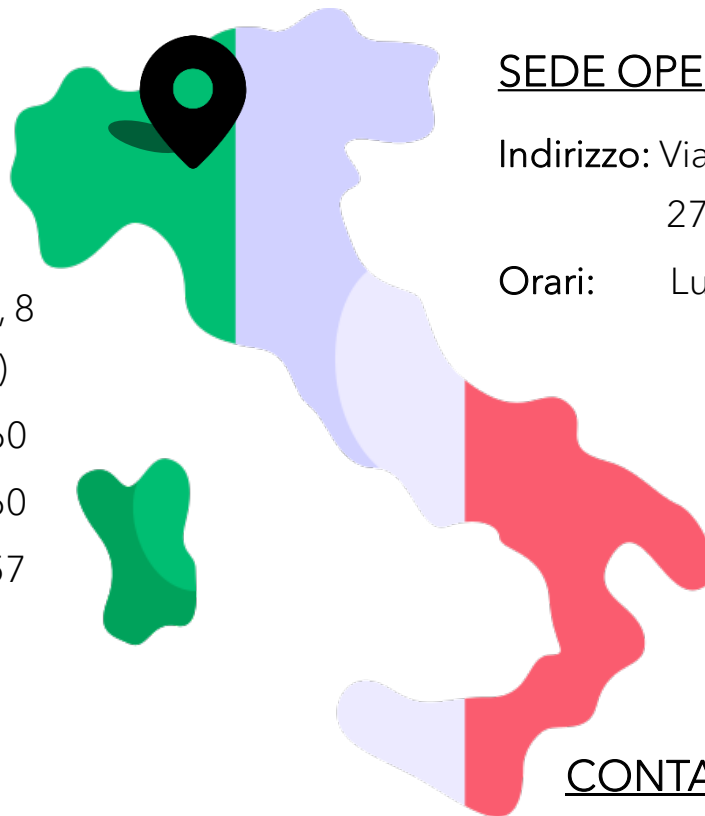
SEDE LEGALE

Indirizzo: Via Mauro Macchi, 8
20124, Milano (MI)

Codice fiscale: 10674100960

Partita IVA: 10674100960

R.E.A: MI - 2549157



SEDE OPERATIVA

Indirizzo: Via Luigi Einaudi, 22
27015, Landriano (PV)

Orari: Lun - Ven: 09:00/13:00
14:00/18:00

CONTATTI

PEC: italfemgroup@pec.it

E-mail: info@italfemgroup.it

Phone: +39 0382 373543

